



SAKSUTSKRIFT

Arkivsak-dok. 23/00847-37
Saksbehandler Maxim Galashevskiy

Begrenset høring av reguleringsplanforslag for skytebane på Kvernes.

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Forvaltningsutvalget	27.03.2025	7/25

Forvaltningsutvalget har behandlet saken i møte 27.03.2025 sak 7/25

Møtebehandling

Votering

Enstemmig for Kommunedirektørens innstilling

Forvaltningsutvalgets vedtak

Averøy kommune vedtar å sende reguleringsplanforslag for Kvernes skytebane datert 14.03.2025 på begrenset høring til berørte grunneiere og høringsparter. Vedtaket er hjemlet i plan- og bygningsloven § 12-11.



Begrenset høring av reguleringsplanforslag for skytebane på Kvernes.

Kommunedirektørens innstilling:

Averøy kommune vedtar å sende reguleringsplanforslag for Kvernes skytebane datert 14.03.2025 på begrenset høring til berørte grunneiere og høringsparter. Vedtaket er hjemlet i plan- og bygningsloven § 12-11.

Saksopplysninger

Saken gjelder behandling av revidert reguleringsplanforslag for skytebane på Kvernes ift. gjennomføring av begrenset høring. Planforslaget er revidert og supplert som oppfølging av høringsuttalelser.

Planforslaget er utarbeidet av plankonsulent Åse Bergset etter oppdrag fra forslagstiller Kvernes skytterlag.

Hensikten med planprosessen er å tilrettelegge for oppgradering av Kvernes skytebane. Planforslaget viderefører dagens situasjon ved eksisterende skytebanen og åpner for flytting av leirduebanen, etablering av ny riflebane med bevegelige mål, etablering av gangvei frem til nye standplasser. Planforslaget tilrettelegger også for etablering av gapahuk med grillplass ved tilkomstveien og utvidelse av klubbhuset, blant annet for å få plass til innendørs skytebane.

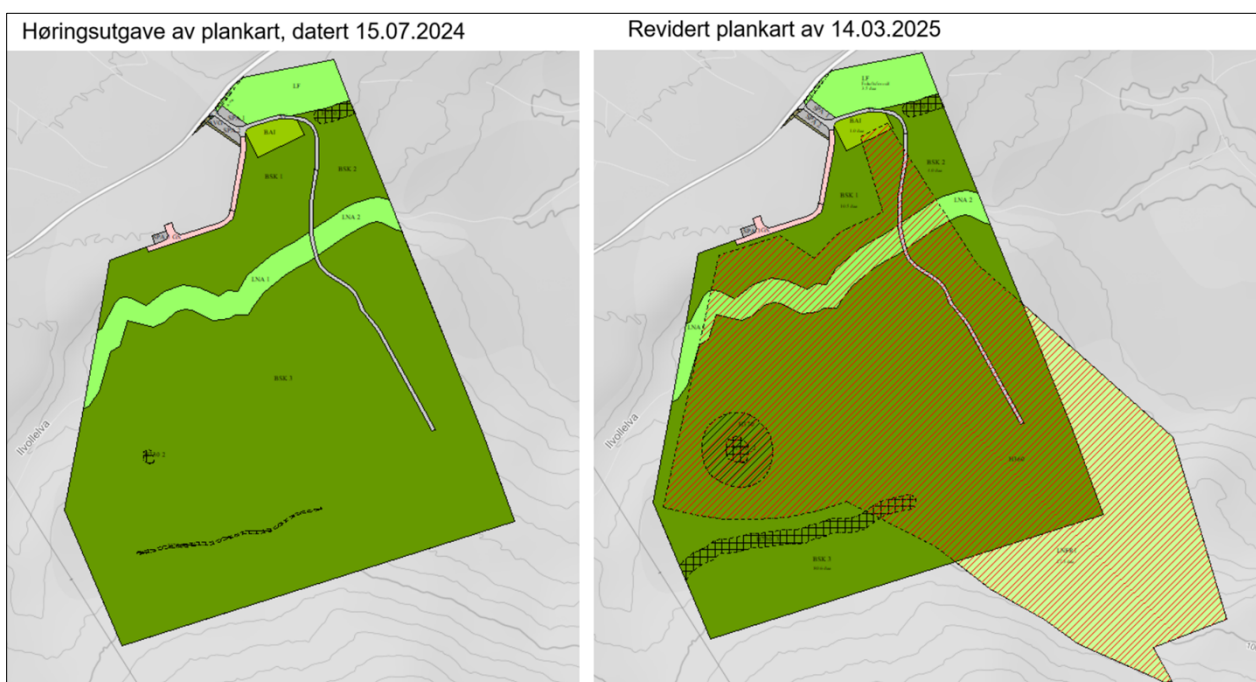
Tillatelse for oppstart av planprosess ble gitt i oppstartsmøte, gjennomført 21. april 2023. Planforslaget ble levert til kommunen 16.07.2024. Forvaltningsutvalget vedtok i møte 26.09.2024 sak (25/24) å sende planforslaget på høring og legge det ut til offentlig ettersyn. Vurdering av mottatte høringsuttalelser er oppsummert i tabellen under:

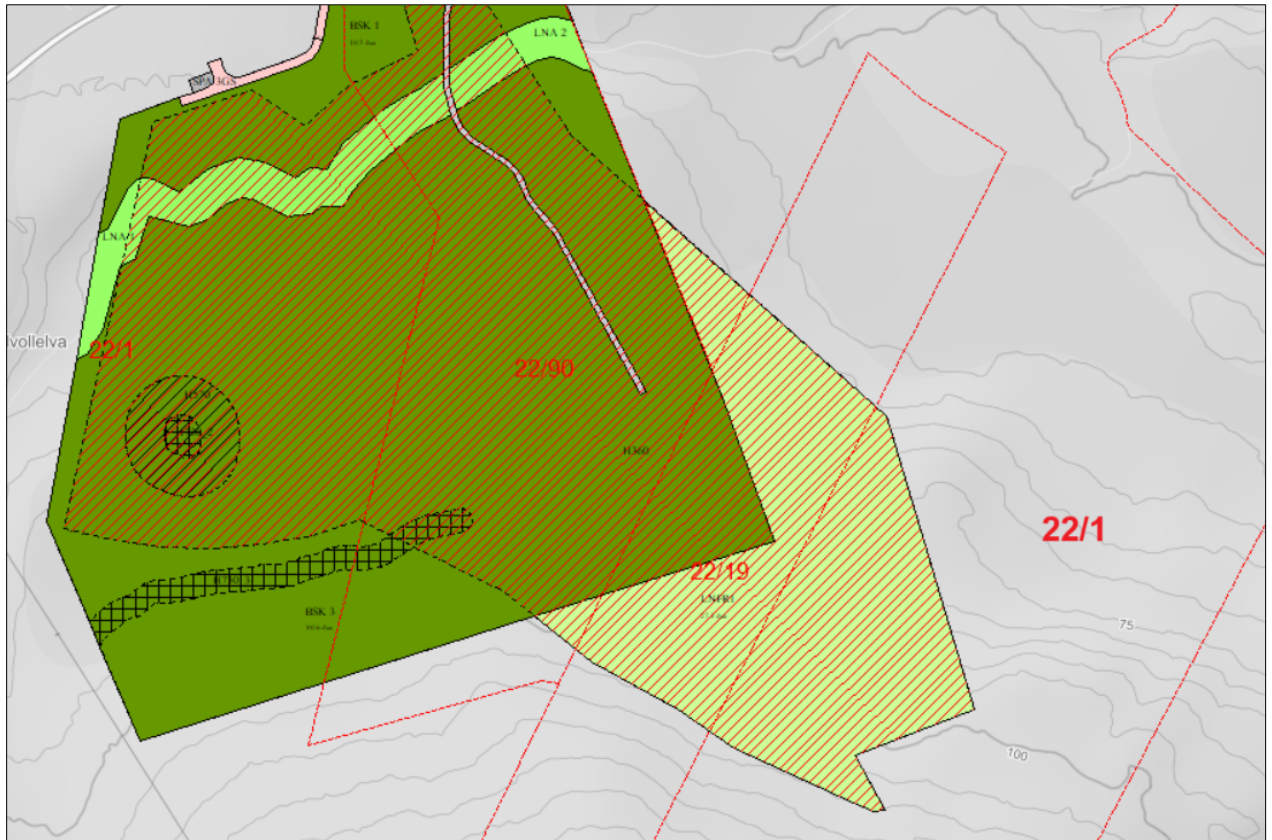
Statens vegvesen (10.10.2024):	
«Vi har ut fra våre ansvarsområder ingen merknader til planforslaget. Planen kan for vår del egengodkjennes».	
Nordmøre interkommunale brann- og redningsvesen (05.10.2024): Nordmøre interkommunale brann- og redningsvesen har merknader til risiko- og sårbarhetsvurderingen: <ul style="list-style-type: none">- Bratt adkomstvei- Dårlig slokkevannskapasitet- Lang utrykningstid- Fare for skog-/lyngbrann- Nærheten til Kvernes kirke	Merknadene er tatt til følge. Risiko- og sårbarhetsvurderingen er supplert i samsvar med merknadene. Avklaring av slokkevannskapasitet og adkomst for utrykningskjøretøy må gjøres før avsluttende behandling av planforslaget.
ReMidt IKS (04.10.2024): «ReMidt har utarbeidet en veileder for renovasjonstekniske planer som vi oppfordrer til å følge i reguleringsarbeidet.»	Høringsuttalelse tas til orientering.

<p>Høringsuttalelse fra Olav Kvernes og Torill Espe (30.10.2024):</p> <p>«Området Kvernes skytebane slik det er planlagt, går inn på eiendommen 22/19 (også registrert som 22/14). Se vedlagte bilder. Dette forholdet er ikke kommentert i forslaget.</p> <p>Som eier av eiendommen har vi ikke hørt noe om et leieforhold, slik det ellers er nevnt i utkastet.</p> <p>Selv om verdien av området er begrenset pr i dag, er det for oss som grunneier viktig at det fremgår av plandokumentene. Skytterlaget skaper en positiv aktivitet i området, så vi har ingen motforestilling til at laget benytter området. Vi ønsker imidlertid å kunne benytte veiene innenfor denne delen av planområdet, når det er mulig, og at dette formaliseres. Bruken blir uansett ikke stor, kun ifm diverse gjøremål på eiendommen som frakting av småhogst, bærsanking ol.»</p>	<p>Kommunens vurdering:</p> <p>Forslagsstilleren bekreftet at de tok kontakt med eieren av grunneiendommen 22/19 ift. leie av grunn.</p> <p>Oversikt for grunneiendommer som inngår i planområdet (planbeskrivelse, kapittel 2.15) ble supplert.</p>
<p>Møre og Romsdal fylkeskommune (04.10.2024):</p> <p>Vi ser at omsynssoner H730 for områder som er bandlagt av kulturminnelova, er inkludert i plankart og planføresegn, og har derfor ingen spesielle merknadar til planforslaget. Vi vil likevel gjere merksam på at omsynssona helst bør være koda som LNRf-føremål, ettersom denne arealkoda gir betre samsvar med bandlegginga av arealet som «grøntområde».</p> <p>Vi vil også gjenta vår anbefaling at ein teiknar ei omsynssone H570 kring kulturminne ID 319928 for å sikre kulturminnet frå utilsikta skade eller visuell skjemming. Vi vurderer at 20 meter kan være ein god buffer i denne saka.»</p>	<p>Kommunens vurdering:</p> <p>Det vurderes at tilnærming for fremstilling at fredet kulturminne på plankart som plankonsulenten valget er tilstrekkelig. Hensynssone H730 båndlegging etter kulturminneloven tydelig angir lokalisering av kulturminnet og 5 meters buffersone.</p> <p>Avgrensning av hensynssoner for kulturminner ble oppdatert i samsvar med anbefalingene fra fylkeskommunen.</p>
<p>Statsforvalteren i Møre og Romsdal (08.11.2024):</p> <p>«Kommunen må syte for at det ligg føre eit oppdatert støyfagleg grunnlag som viser støytilhøva for planlagt utforming og bruk av skytebana før slutthandsaming. Vidare må planen synleggjere vurderingar og fastsette nødvendige føresegnar knytt til forureining frå tungmetall. Statsforvaltaren har motsegn til planen til desse elementa er sikra.»</p> <p>Statsforvalteren i Møre og Romsdal (17.01.2025):</p> <p>«Ut i frå det oppdaterte planmaterialet trekker Statsforvaltaren motsegna til planen, men ber kommunen vurdere om det kan ligge til rette for å redusere</p>	<p>Kommunens vurdering:</p> <p>Merknadene tas til følge. Oppdatert støyvurdering og vurdering ift. forurensning ble oversendt til statsforvalteren. Planbestemmelser ble supplert. Statsforvalteren bekreftet i brevet av 17.01.2025 trekking av innsigelser til planforslaget. Det vurderes at de utførte støyreduerende tiltak er tilstrekkelig. Flere tiltak kan vurderes seinere ved behov.</p>

Vurdering av endringer i planforslaget etter offentlig ettersyn og høring:

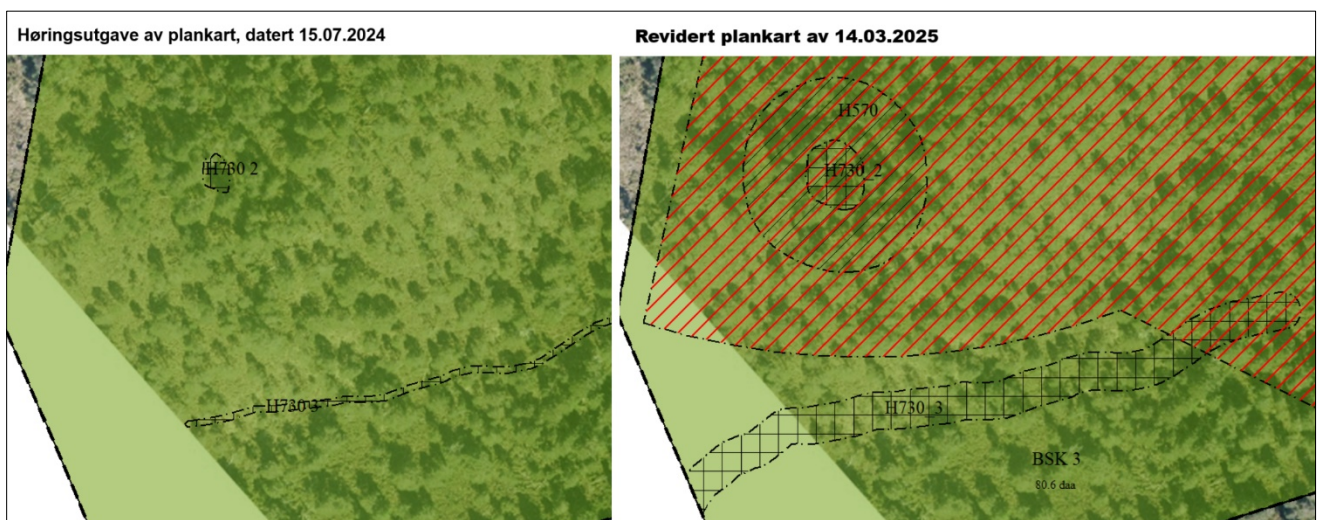
- 1) Høringsutgave av plankart manglet fareområde for skytebane. Dette gjelder området foran skytebanen, samt områder på sidene og bak målområdet der det er fare for at personer eller materiell kan bli skadet som følge av skyting. Hensynssone H360 fareområde for skytebane ble inntegnet på plankart. Planbestemmelser ble supplert. Inntegning av hensynssonen medførte utvidelse av planområdet med ca. 27 daa over eiendommer 22/1 og 22/19. Området som inngår i faresone H360 ble avsatt for arealformål LNFR. Utvidelse av planområdet åpner ikke for nye byggetiltak eller aktiviteter. Området reguleres med arealformål LNFR som viderefører dagens bruk. Det vurderes at utvidelsen av planområdet ikke medfører noe vesentlig interessekonflikt.





- 2) Registrerte fredete kulturminner ble inntegnet i høringsutgave av plankart med feil avgrensning. Det er inntegnet hensynssone bevaring av kulturmiljø i oppfølging av uttalelse fra Møre og Romsdal fylkeskommune for å sikre vegetasjon rundt kulturminne Tjærehjell.

Denne endringen sikrer bedre vern av fredete kulturminner. Begrensninger knyttet til bevaring av kulturminner vil ikke påvirke drift av skytebanen.



- 3) Støyvurderingen ble oppdatert ift. aktuell lokalisering av riflebaner og leirduebane i oppfølging av merknader fra statsforvalteren i Møre og Romsdal. Vurderingen dokumenterer akseptabel økning av støynivå etter ombygging.

- 4) Planforslaget ble supplert med en vurdering av fare for forurensning av grunn i oppfølging av merknader fra statsforvalteren i Møre og Romsdal. Planbestemmelser ble supplert.

Samlet vurdering:


















Ovennevnte endringer i planforslaget etter høring og offentlig ettersyn berører kun enkelte grunneiere og høringsparter. Det vurderes at det er tilstrekkelig med begrenset høring av revidert planforslag.

Planforslaget vil bli sendt til berørte grunneiere og høringsparter som fremmet merknader til planforslaget.

Fremlagt revidert reguleringsplanforslag er i tråd med krav i plan- og bygningsloven og i kart- og planforskriften.

Det vurderes at virkninger av planlagte tiltak er tilstrekkelig beskrevet i planbeskrivelsen i samsvar med plan- og bygningsloven §4-2. Det er ikke avdekket tungtveiende interessekonflikter i planområdet.

Sakens effekt i forhold til FNs bærekraftsmål

<input type="checkbox"/>		Mål 1 Utrydde fattigdom
<input type="checkbox"/>		Mål 2 Utrydde sult
<input type="checkbox"/>		Mål 3 God helse
<input type="checkbox"/>		Mål 4 God utdanning
<input type="checkbox"/>		Mål 5 Likestilling mellom kjønnene
<input type="checkbox"/>		Mål 6 Rent vann og gode sanitærforhold
<input type="checkbox"/>		Mål 7 Ren energi for alle
<input type="checkbox"/>		Mål 8 Anstendig arbeid og økonomisk vekst
<input type="checkbox"/>		Mål 9 Innovasjon og infrastruktur
<input type="checkbox"/>		Mål 10 Mindre ulikhet
<input type="checkbox"/>		Mål 11 Bærekraftige byer og samfunn
<input type="checkbox"/>		Mål 12 Ansvarlig forbruk og produksjon
<input type="checkbox"/>		Mål 13 Stoppe klimaendringene
<input type="checkbox"/>		Mål 14 Liv under vann
<input type="checkbox"/>		Mål 15 Liv på land
<input type="checkbox"/>		Mål 16 Fred og rettferdighet
<input type="checkbox"/>		Mål 17 Samarbeid for å nå målene

Vedlegg

Plankart - Kvernes skytebane - 14.03.2025

Planbestemmelser - Kvernes skytebane - 14.03.2025

Planbetrivelse - Kvernes skytebane - 14.03.2025

Risiko- og sårbarhetsvurdering - 14.03.2025

Kart -fareområde for skytebane - 14.03.2025

Vurdering iht pbl 28-1

Vurdering av fare for forurensning

Støvvurdering for Kvernes skytebane - 30.11.2024

RETT UTSKRIFT

DATO 1.april.2025