



Averøy 2036

Kommuneplanens samfunnsdel 2024 – 2036 inkl. arealstrategi. Høringsutkast



Berit Hannasvik

[FIRMANAVN] [Firmaadresse]

Averøy – en god forbindelse

Innhold

Kommuneplanen gir retning for langsiktig utvikling	3
Plansystemet	3
Viktige føringer.....	4
Kommuneplanens samfunnsdel og hvordan vi følger den opp	5
Visjon og verdigrunnlag.....	5
Utviklingstrekk og utfordringer	6
Nordmørsstrategien.....	6
Satsingsområder	8
Trygghet, tilhørighet og fellesskap	8
Kultur og ungdom	10
Kommune- og bygdesenter	11
Næringsliv	12
Averøy kommune som organisasjon	14
Arealstrategi.....	16



Kommuneplanen gir retning for langsiktig utvikling

Kommuneplanen er kommunens viktigste plan, den ligger til grunn for all planlegging.

Kommuneplanen består av to deler, en samfunnsdel og en arealdel.

1. Samfunnsdelen gir retning for den langsiktige utviklingen av Averøy-samfunnet (12 år). Samtidig fastsetter den satsingsområder som skal gis særlig prioritet i valgperioden.
2. Arealdelen er styrende for hvordan arealene i hele kommunen skal brukes.

Det er en viktig oppgave for kommunestyret å styre og prioritere den lokale samfunnsutviklingen og velferden. Denne tilliten har kommunestyret fått fra innbyggerne gjennom kommunestyrevalget. Kommuneplanens samfunnsdel danner grunnlaget for hvordan vi skal løse vårt samfunnsoppdrag.

Satsingsområdene i kommuneplanen skal følge opp kommunens visjon, og vise hva som skal ha særlig prioritet i valgperioden. **Satsingsområdene erstatter ikke de daglige tjenestene og lovpålagte oppgaver som kommunen til enhver tid skal yte, men kan være med å løfte fram enkelte tjenesteområder og/eller målgrupper.**



Plansystemet

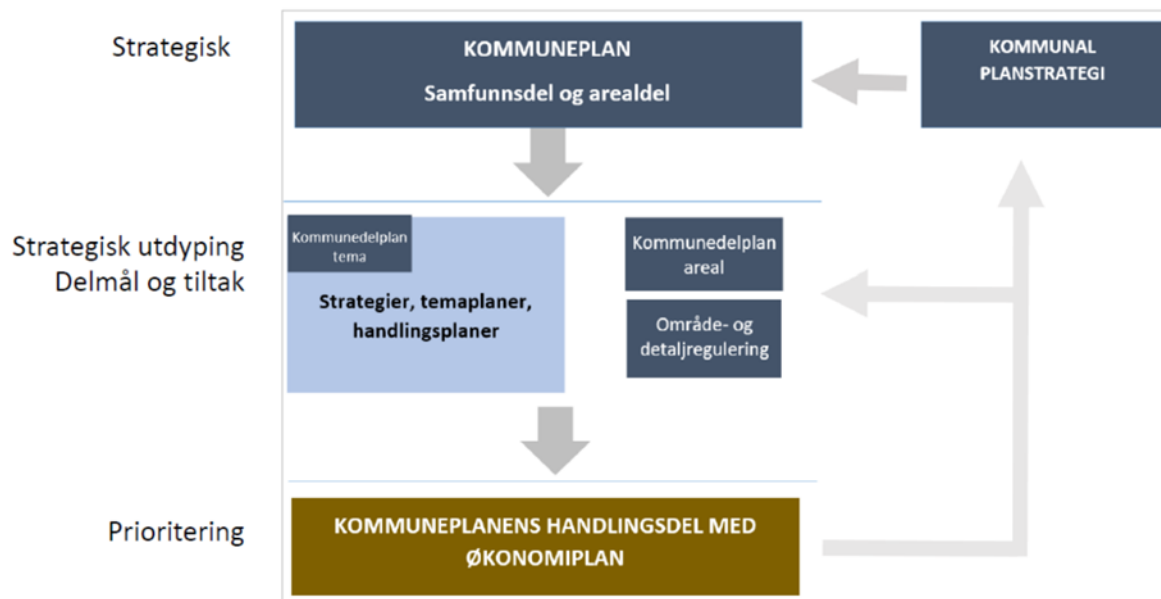
Tema- og strategiplaner

Temaplaner og strategier innenfor ulike områder er underordnet samfunnsdelen. I disse planene blir det utviklet detaljerte strategier, mål og tiltak. Planene er nødvendige for kommunens drift, forvaltning og tjenesteyting. Temaplaner og strategier er et viktig bindeledd mellom samfunnsdelen og økonomiplanen.



Økonomiplanen

Økonomiplanen fungerer som kommuneplanens handlingsdel. Hvordan satsingsområdene i samfunnsdelen skal følges opp, beskrives i økonomiplanen. Hver sektor omtaler hvilke satsingsområder som angår egen virksomhet og hvordan de følges opp i valgperioden.



Viktige føringer

FN har vedtatt 17 utviklingsmål for å fremme sosial, miljømessig og økonomisk bærekraft på verdensbasis. Bærekraftig utvikling er en utvikling som imøtekommer dagens behov, uten å ødelegge mulighetene for kommende generasjoner. Økonomiske, sosiale og miljømessige forhold henger uløselig sammen. I vår samfunnsplanlegging må vi ta hensyn til de tre dimensjonene samtidig.

Gjennom [Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023 – 2027](#) har regjeringen forpliktet Norge til å arbeide for å nå disse målene og bestemt at alle kommuner i Norge må ta stilling til bærekraftsmålene i sin planlegging. Ifølge de nasjonale forventningene står Norge overfor fire store utfordringer:

- Å skape et bærekraftig velferdssamfunn.
- Å skape et økologisk bærekraftig samfunn gjennom (blant annet) en offensiv klimapolitikk og forsvarlig ressursforvaltning.
- Å skape et sosialt bærekraftig samfunn.
- Å skape et trygt samfunn for alle.

Måltrettet arbeid for en bærekraftig utvikling er ikke nytt for Averøy kommune. Dette har i vesentlig grad ligget til grunn også i tidligere kommuneplaner. Alle de 17 bærekraftsmålene er viktige, og ut fra satsingsområdene i kommuneplanen skal Averøy definere hvilke av målene som får prioritet i denne perioden.





Kommuneplanens samfunnsdel og hvordan vi følger den opp

Kommunen som samfunnsutvikler handler også om langsiktig arealbruk og utbygging. Utbygging av infrastruktur, steds- og sentrumsutvikling, næringsutvikling og miljø. Kommunestyret skal vedta planer og andre tiltak som skaper en helhetlig utvikling av lokalsamfunnet og gode levekår for, og velferdstjenester til innbyggerne.

Visjon og verdigrunnlag

Kommunens visjon: *Averøy kommune - en god forbindelse*, er uttrykket for ambisjonen om hvordan vi ønsker å bli oppfattet.

Visjonen forplikter oss til å samarbeide og jobbe for de målene kommunestyret har vedtatt. Å være en god forbindelse, betyr at innbyggere, næringsliv, nasjonale og regionale myndigheter, nabokommuner og andre samarbeidspartnere skal oppleve Averøy kommune, kommunestyret og ansatte som en god forbindelse. Vi skal yte service, levere tjenester og utvikle samfunnet ut fra prioriterte mål og tilgjengelige ressurser.

I tillegg er visjonen både en metafor og konkretisering av kommunens beliggenhet, bro- og veiforbindelser, med Atlanterhavsveien og Atlanterhavstunnelen som gigantiske samferdselsprosjekter, til kommunens og regionens beste. Identitetsmarkører og populære reisemål.

Verdigrunnlag

Verdigrunnlaget er forankret i kommunens [Arbeidsgiverstrategi fram mot 2030 for Averøy kommune](#): *Averøy kommune er en profesjonell samfunnsutvikler og tjenesteleverandør. Vi er en ettertraktet arbeidsgiver der tillit, læring, utvikling og FNs bærekraftsmål er godt forankret.*



Utviklingstrekk og utfordringer

Globale megatrender som påvirker oss

Gjennom plansamarbeidet for kommunene på Nordmøre (Aure, Averøy, Gjemnes, Kristiansund, Smøla, Sunndal, Surnadal og Tingvoll) ble det vinteren 2023/våren 2024 utarbeidet felles [planstrategi 2024 – 2027 og planprogram for kommuneplanens samfunnsdel, Averøy 2024 – 2036](#). Innledningsvis viser planstrategien de globale utviklingstrekkene som påvirker oss:

- Digitalisering
- Globalisering
- Krigen i Ukraina
- Pandemi
- Naturtap og klimaendringer
- Urbanisering

Plan- og analyseavdelingen i fylkeskommunen bistod plansamarbeidet med et godt faktagrunnlag som viser utviklingstrekk og utfordringer for Nordmøre innen en rekke områder: Demografi, næringsgrunnlag, arbeidsmarked og sysselsetting, kompetanse og utdanning, tilgjengelighet og infrastruktur, bosetting, nabolag og sentrumsutvikling, boligbygging og bostedstrategiske tiltak, klima og miljø, energi og krafttilgang, folkehelse, inkludering og integrering, innvandring, arealbruk og naturmangfold.

Alt dette er grundig beskrevet i planstrategien.

I 2021 ble alle kommunene i Møre og Romsdal kartlagt etter den internasjonale standarden U4SSC. U4SSC er med på å kartlegge hvor godt kommunene innfrir bærekraftsmålene med å anvende måleindikatorer for bærekraft. Gjennom denne kartleggingen har det pekt seg ut seks områder som kommunene bør jobbe med for å bli mer bærekraftige.

Disse seks områdene er:

- Smart og bærekraftig vann- og avløpssektor
- Fattigdom og sosial inkludering
- Sirkulærøkonomi
- Digitalisering i offentlig sektor
- Offentlige bygg bærekraftsertifisering
- Lokalmat og mattrygghet

Nordmørsstrategien

Nordmøre interkommunale politiske råd har utarbeidet sin egen Nordmørsstrategi der kommunene på Nordmøre samler kreftene for felles utfordringer. Målet for *Nordmørsstrategien* er «Et bærekraftig og attraktiv Nordmøre» og viser hvordan vi løfter Nordmøre sammen:

- Vi styrker felles gjennomslagskraft ved faglig og politisk samarbeid
- Vi tar tak i det vi selv kan gjøre noe med, med tillit til hverandre
- Vi skal framsnakke de som lykkes og heie på de som tør
- Vi tenker omdømme i alt vi gjør



Nordmørsstrategien er vedtatt (2023) i samtlige kommunestyre på Nordmøre og kommer også med en handlingsdel som skal revideres årlig, mer informasjon finner du på [Strategi og handlingsplan - Nordmøre IPR \(nipr.no\)](https://www.nipr.no).



Fra felles samling for folkevalgte på Nordmøre 12. januar 2024



Satsingsområder

Med utgangspunkt i de føringer som er nevnt i innledningen er samfunnsdelen rettet inn mot fem satsningsområder og en arealstrategi. De fem områdene erstatter ikke det brede og løpende arbeidet kommunen gjør på ulike tjenesteområder, men viser hva som skal ha særlig prioritet i valgperioden. De peker også på forventninger kommunen har til samarbeid – internt, med andre myndigheter, næringslivet, og frivillig sektor. For hvert satsningsområde ligger utfordringene som ble beskrevet i planstrategien og planprogrammet til grunn.

Det er definert framtidsbilder/mål innen hvert område og strategier/tiltak for hvordan vi når målet og hvilke bærekraftsmål vi bidrar til å nå i arbeidet.

Trygghet, tilhørighet og fellesskap

Mål 2036:

Averøysamfunnet er trygt, inkluderende og identitetsskapende. Det betyr omsorg, mangfold og respekt. Vi jobber for god folkehelse, livsmestring og for klima- og miljøvennlige løsninger.

Satsingsområdet trygghet, tilhørighet og fellesskap innebærer prioritering av:

- Samskaping gjennom samarbeidsavtaler og medvirkning fra innbyggere og frivilligheten i samfunnsutviklingen
- Styrke barn og unges medvirkning i utvikling av fritids- og aktivitetstilbud og lokal/nærmiljø
- At ungdom fra 16 år får mulighet til å skaffe seg arbeidserfaring i regionen
- Trygg og god oppvekst og alderdom
- Arbeid som fremmer god psykisk helse
- Samfunnssikkerhet ved at uønskede hendelser og/eller kriser identifiseres og håndteres
- Kvalitet i barnehager og skoler
- Ungdom og eldre som hjelper hverandre
- Flere tilrettelagte boliger og boformer
- Legge til rette for at målgrupper kan søke støtte fra Husbanken
- Få flere med funksjonsnedsettelse i arbeid
- Styrke mangfold og inkludering og hindre utenforskap gjennom temaplan



Tilhørighet og fellesskap er overbyggende og har betydning for mange samfunnsområder i kommunen. Det handler om et lokalsamfunn der folk ønsker å jobbe, leve og bo. Barn og unge skal føle trygghet og tydelighet, og bli inkludert i lokalsamfunnet under oppveksten.



Eldre skal sikres en trygg og god alderdom og skal ha mulighet til å bo i eget hjem så lenge som mulig. Ungdom kan være en ressurs for eldre gjennom opplæring i bruk av digitale løsninger og gjennom å lære mer om hverdagsomsorg.

Atlanterhavsveien og Atlanterhavstunnelen har bidratt til at bo- og arbeidsregionen på Nordmøre er styrket, og spesielt har dette påvirket innpendling og innflytting til Averøy. Økt mobilitet mellom kommunene påvirker både innbyggere og næringsliv. Attraktive lokalmiljø er preget av mulighet og motivasjon for å delta i utviklingen av nærmiljøet. Det gir fellesskap og styrket tilhørighet.

Barn og unge skal oppleve trygghet og tydelighet, et sterkt fellesskap, ha venner og delta aktivt i utviklingen av lokalmiljøet og aktivitets- og fritidstilbud. Ungdom skal bli kjent med næringslivets behov for framtidig arbeidskraft, ha muligheter for å få deltids- og sommerjobber og lærlingeplasser. De unge er framtidens omsorgspersoner og må ha god kunnskap om mulighetene i omsorgsyrkene.

Positiv særbehandling av de som av ulike grunner har vanskeligheter med å delta. Alle skal kunne delta i demokratiet og frivillig arbeid og ha tilgang til et godt og variert kulturtilbud. Kulturelle opplevelser, enten som deltaker eller publikum, er med på å skape fellesskap og identitet på tvers av skillelinjer. Innbyggernes deltakelse og engasjement er en forutsetning for et levende lokaldemokrati og opplevelsen av fellesskap.

Kommunens befolkning er mangfoldig, med innbyggerne fra ulike nasjonaliteter. Det skal være lett å føle tilhørighet til lokalmiljøet uavhengig av alder, kjønn, funksjonsevne og etnisitet. Alle innbyggere skal ha mulighet til å bidra og oppleve mestring. Kjennskap til kommunens kulturarv og historiske utvikling gir innbyggerne stolthet, identitet og interesse for lokalhistorien.

Satsingsområdet følger opp disse bærekraftsmålene:



Kultur og ungdom

Mål 2036:

Barn og unge i Averøy har et trygt oppvekstmiljø med varierte aktivitets- og fritidstilbud. Ungdom har sitt eget «sted å henge med venner» på Bruhagen.

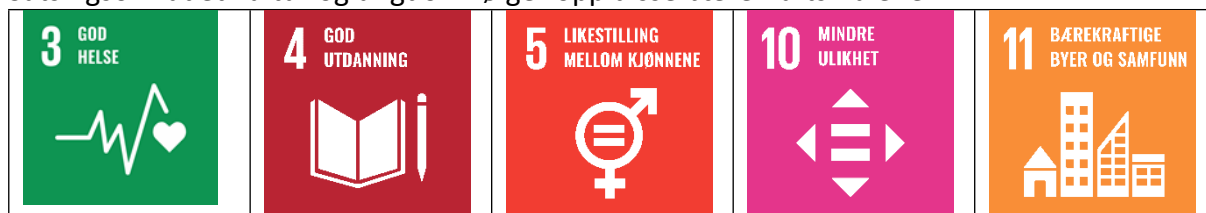
Satsingsområdet innebærer prioritering og samskaping for:

- Flere lav-terskel aktivitets- og fritidstilbud i nærmiljøet
- Deltakelse skal være uavhengig av privat økonomisk situasjon
- Etablere en samarbeidsarena mellom frivillige organisasjoner og kommunen
- Styrke barn og unges medvirkning i utvikling av lokalsamfunnet
- Oppgradering av samfunnssalen som lokal kulturarena
- Tidlig innsats og tverrfaglighet til barnets beste, familier og oppvekstmiljø
- Tydelig satsing på barn/unge og god psykisk helse
- Etablere flere aktivitetstilbud og møteplass for ungdom i kommunesenteret
- Jobbe for å bedre kollektivtilbudet opp mot barn og unges fritidsarenaer
- Fremme kulturhistoriske- og naturbaserte opplevelser og aktiviteter
- Sikre administrative ressurser til å følge opp satsingsområdet



Kultur gir økt livskvalitet. Varierte tilbud og kulturvirksomhet skal aktivisere mennesker i alle aldre og med ulike forutsetninger. Kommunen må fortsette å ha et spesielt ansvar for å støtte aktivitet som retter seg mot barn og unge. Aktiviteten skal stimulere til økt trivsel, skaperglede, personlig utfoldelse og bedre fysisk og psykisk helse i samspill hvor mellommenneskelige kontakter knyttes.

Satsingsområdet kultur og ungdom følger opp disse bærekraftsmålene:



Kommune- og bygdesenter

Mål 2032:

Bruhagen er et moderne bo-, service-, handel-, skole-, kultur-, idrett- og aktivitetssenter, med møteplasser, et godt kollektivtilbud og offentlige og private tjenestetilbud.

Alle som bor i Averøy har et trygt og helsefremmende nærmiljø med naturmangfold og rekreasjonsområder, sosiale møteplasser og gode kollektivtilbud.

Satsingsområde Stedsutvikling innebærer å:

- Befeste Bruhagen som kommunesenter
- Utarbeide ny reguleringsplan for Bruhagen sentrum
- Sterkere regulering av parkeringsplasser i Bruhagen
- Etablere turstien/elvestien fra Straumsvågen til Gammelfossen
- Søke samarbeid og støtte til utvikling av kommunesenteret gjennom fylkeskommunens «Tettstadsprogram»
- Definere Kårvåg som bygdesenter
- Omregulere formål for tomt for Utheim skole
- Sikre og utvikle ressursene på landbrukseiendommene som grunnlag for et aktivt landbruk, levende kulturlandskap, bosetting og trivsel.
- Ta vare på lokale naturkvaliteter og rekreasjonsområder
- Tiltak mot gjengroing og fremmede/svartelistede planter
- Tiltak mot forsøpling og forurensning, inkl. avløpssektoren
- Flere boliger og boformer i kommunesenteret og andre bygdesenter
- Revidering av boligsosial handlingsplan
- Fremme kultur og natur som vår attraktivitet og identitet.
- Utbygging av gang- og sykkelveier for at flere kan gå/sykle i forbindelse med jobb og fritid
- Jobbe for trafiksikkerhet/bedre trafikkløsninger på Kårvåg og Atlanterhavsveien
- Standardheving på kommunale- og fylkeskommunale veier

Bruhagen er kommunesenteret og har styrket og utviklet sin funksjon som dette de siste 10 årene - i tråd med kommuneplanen. Averøy har fått rådgivning og nasjonale utviklingsmidler i arbeidet med kommunesenteret. Det er fortsatt behov for framtidig utvikling, men det må utarbeides en ny reguleringsplan som er mer realiserbar enn gjeldende plan. Tiltak som forskjønner og tilrettelegger for aktivitet langs elva gjennom sentrum.

Averøy kommune har satset tungt på Kårvågområdet gjennom realisering av Kårvåg barneskole, i tillegg til påbygging og rehabilitering av Kårvåg barnehage. Kårvåg framstår som et moderne bygdesenter med mange av de funksjonene som hører til dette. I tillegg er Kårvåg portalen til den verdensberømte og et av de mest besøkte attraksjonene i Norge – Atlanterhavsveien.



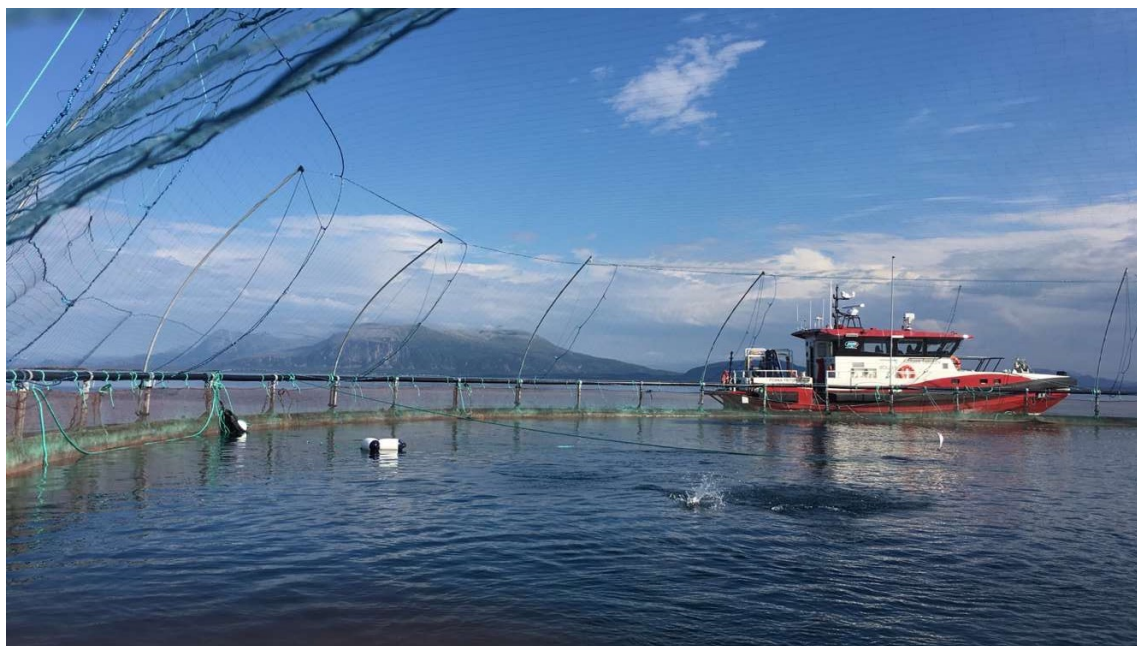
Næringsliv

Mål 2036:

Averøy har et bærekraftig og konkurransedyktig næringsliv med trygge arbeidsplasser og næringsklynger som etterspør lærlinger, fagarbeidere og arbeidstakere med utdanning fra høyskoler og universitet. Regionen har utdanningstilbud som næringslivet og ungdom etterspør og som sikrer høy sysselsetting i kommunen og regionen.

Satsingsområdet innebærer:

- Ivareta og utvikle mangfoldet i kommunens næringsliv
- Administrativ ressurs som jobber med samfunns- og næringsutvikling
- Bærekraftig reiseliv/turisme gjennom reiselivsstrategi og samarbeid
- Samarbeid for å utarbeide ny kommunedelplan for Atlanterhavsveien
- Videreføre møtearenaer for næringsliv og næringsklynger
- Være en ledende fiskeri- og havbrukskommune
- Å ha gode kompetansemiljø og relevante utdanningstilbud i regionen
- Styrke lokalt næringsliv gjennom utdanningstilbud på Campus Kristiansund
- Sikre lærlingeplasser
- Sikre og utvikle fiskeflåten i kommunen
- Støtte arbeidet med å få flere unge til å satse lokalt
- Flere kvinner i primær og sekundærnæringene
- Sikre arealer til næringsetablering og grønn/blå omstilling



Havbruksnæringen er utpekt som nasjonalt satsingsområde i Norge, og den opplever for tiden en stor vekst med gode jobbmuligheter. Det globale konsumet av sjømat har vokst kraftig de siste årene og vil også øke i tiden fremover.

Fremtidens vekst innen sjømat må baseres på oppdrett. Da er det fine samspillet mellom teknologi, miljø, vannkvalitet og organismenes trivsel oppskriften for å få til godt havbruk.



Averøy har vært og vil fortsatt være en foregangskommune innen fiskeri- og sjømatproduksjon. Utvikling av eksisterende næringer og næringsklynger betyr innovasjon, robusthet og interessante arbeidsplasser.



Foto: Jan Helge Birkelund

Averøy med Atlanterhavsveien som ett av landets mest besøkte reisemål må videreutvikle sine fortrinn med severdigheter, natur og lokal kultur, der bærekraft, grønn omstilling og sirkulærøkonomi skal prege framtidens reiselivsnæring.

Satsingsområdet næringsliv følger opp disse bærekraftsmålene:



Averøy kommune som organisasjon

Averøy kommune er en attraktiv arbeidsgiver der ansatte har kompetanse til å utføre de oppgavene som kommunen skal løse som samfunnsutvikler, tjenesteleverandør, myndighetsutøver og demokratisk arena.

Som organisasjon må Averøy kommune tilpasse seg de utfordringene som vi ser nå og i framtiden. Vi må være innovative, ta i bruk ny kunnskap, omstille oss til rett tid, samarbeide/samskape på nye måter. Lederutvikling, organisasjonskultur, kommunikasjon og omdømme, kompetanse og rekruttering er sentrale områder for framtidens kommuneorganisasjon. Arbeidsgiver Averøy kommune må sørge for at ansatte er motiverte og vil stå lengre i arbeid. Vi må jobbe for heltidskultur i en helsefremmende organisasjon.

Averøy kommune har et godt kommunalt tjenestetilbud og et variert og godt kultur- og fritidstilbud. Over flere år har Averøy hatt et for høyt driftsnivå som har vært saldert ved bruk av fond. Kostnadene pr. elev i grunnskolen er godt over snittet i fylket, landet og sammenlignbare kommuner. Økonomien må følge utfordringene. Vi skal bruke ressurser på å forebygge, mindre til behandling og reparasjon.

Kommuneøkonomi

Å tilrettelegge for et driftsnivå tilpasset kommunens inntekter i planperioden vil få konsekvenser for omfang og nivå på tjenestene som blir tilbudt. Kommuneloven § 14-1 vektlegger at kommunen skal forvalte økonomien slik at den økonomiske evnen til å gjennomføre er ivaretatt i et langtidsperspektiv. Det er svært viktig at kommunens planlegging tar hensyn til den økonomiske evnen til å gjennomføre. Kommunens økonomiplan er i realiteten handlingsdelen av våre planer. Her blir handlingsevne vurdert ut fra både økonomi, personalressurser og andre forhold. Vår helhetlige evne til å realisere strategier og tiltak blir vurdert i arbeidet med økonomiplanen.



Arbeidsgiverstrategien fram mot 2030 er et overordnet styringsdokument for hvordan vi vil at kommunen som organisasjon og arbeidsgiver skal være. Strategien skal bidra til at kommunen når målene for tjenesteleveranse og samfunnsutvikling. Strategien handler om vår organisasjon og organisasjonskultur, våre handlinger, holdninger og verdier. Planens handlingsdel har fire innsatsområder:

- Ledelse
- Kompetanse
- Samskaping
- Framsnakking og fleksibilitet.

Samarbeid og samskaping

En av målsettingene med kommunereformen var å skape større og robuste kommuner. På Nordmøre ble ingen kommuner sammenslått i forbindelse med kommunereformen.

For å løse alle oppgavene *Generalistkommunene* står overfor er det nødvendig å fortsatt tenke regionalt, og søke samarbeid med andre kommuner i regionen. Gjennom IKT-ORKidé med standardisering og felles IT-løsninger er kommunene godt rigget for samarbeid innen ulike fagområder. Averøy er med i mange ulike interkommunale samarbeid - de aller fleste med kommunene på Nordmøre og med Kristiansund som vertskommune. I denne sammenhengen er det svært viktig at kommunen er en aktiv eier i samarbeidene og følger opp. Averøy bør også vurdere å ta på seg oppgaven som vertskommune der det ligger til rette for det.



Overordnet vil bærekraftsmål nr. 17 – samarbeid for å nå målene være helt avgjørende for hvordan vi lykkes i arbeidet. Vi må samarbeide godt og målrettet internt i kommuneorganisasjonen, mellom politikk og administrasjon, arbeidsgiver og arbeidstakere, med nabokommuner og andre offentlige virksomheter, næringsliv, forskningsmiljøer, innbyggere og frivillig sektor. I Averøy er «samskaping» satt på dagsorden. Det innebærer samarbeid mellom kommune og brukergrupper for å avdekke behov og løse oppgaver. Vi må også være innovative i å samarbeide/samskape på nye måter.



Arealstrategi

Arealplanlegging er et av de viktigste virkemidlene for å redusere klimagassutslipp, hindre tap av natur og sikre naturmangfold. Kommuneplanens arealdel (2016 – 2028) ble vedtatt av kommunestyret i januar 2017 og er juridisk bindende. Kommuneplanens arealdel fastsetter arealbruken kun på land. Arealbruk i sjøområder er fastsatt gjennom Interkommunal kommunedelplan for sjøområdene på Nordmøre (sjøområdeplan).



Illustrasjon: Sven Tveit

Arealnøytralitet er et begrep som alle kommuner må ta stilling til i sin planlegging. I revisjonsarbeidet med gjeldende arealplan for Averøy ble flere områder avsatt til hytte- og boligbygging tilbakeført til LNF-områder og både areal avsatt til Snarveien og flyplass ble tatt ut. Slik har Averøy kommune vært tidlig ute i forhold til arealnøytralitet og tilbakeføring (planvask). Planen legger fortsatt godt til rette for boligbygging med rundt 1000 ferdigregulerte boligtomter og store områder regulert til næring. Det blir fortsatt viktig med ytterligere planvask ved revidering.

Gjeldende arealplan har lagt til rette for fortetting av eksisterende boligområder og at hovedtyngden av handelsvirksomhet, boligbygging og arbeidsplass- og besøksintensive virksomheter blir lagt innenfor tettsteder som er definert og avgrenset. Prinsippene er viktig slik at f. eks lokalisering av handelsvirksomhet ikke undergraver et levende og attraktivt kommunesenter og at det ikke bidrar til å øke transportbehovet med privatbil.

Arealplanen skal vise bærekraftig vekst, utvikling og forvaltning av arealene. Forvaltningen skal være helsefremmende, inkluderende, trygg og klima- og miljøvennlig.



Arealstrategien legger disse føringene for arbeidet med revidering av arealplanen:

- Trygge og miljøvennlige transportløsninger.
- Delta aktivt i samarbeidsarenaer for å redusere klimagassutslipp
- Avklare behov for masseuttak og lagring
- Tydeligere definering av funksjoner og sentre
- Ivareta kulturmiljø og kulturhistorie
- Ta vare på naturens økosystemer
- Utarbeide temaplan for naturmangfold
- Ta vare på områder for friluftsliv og rekreasjon
- Bygge opp om etablert infrastruktur
- Sikre produksjonsarealene i jordbruket
- Bidra til å øke arealer til matproduksjon og nullvisjon for nedbygging av dyrket mark
- Utarbeide temaplan for naturmangfold
- Utarbeide arealregnskap

